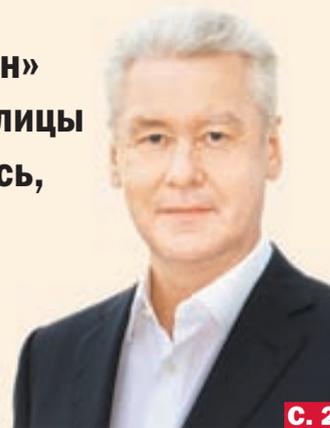


ЦИТАТА

«Программа «Мой район» в этом году придёт на улицы каждого округа. Надеюсь, москвичи скоро увидят её результаты».

Сергей Собянин, мэр Москвы



С. 2

45

НАКАЗОВ

ПО РАЙОНУ
ЗЮЗИНО

дали жители
мэру Москвы
в 2018 году.

АРГУМЕНТЫ И ФАКТЫ

CALL-ЦЕНТР «АиФ»

(495) 646-57-57

В НАШЕМ РАЙОНЕ
ПОЯВИЛОСЬ

7026

ПАРКОВОЧНЫХ
МЕСТ



Фото: Полина Богданова

СРЕДА ОБИТАНИЯ

Когда в Зюзино
появится станция
метро?



С. 3

РАЙОННЫЙ УРОВЕНЬ

Сколько новых садов
открылось в районе?



С. 5

ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ

Кто гуляет по «Липовой
аллее» и «Зюзинскому
двору»?



С. 6

ДОСУГ

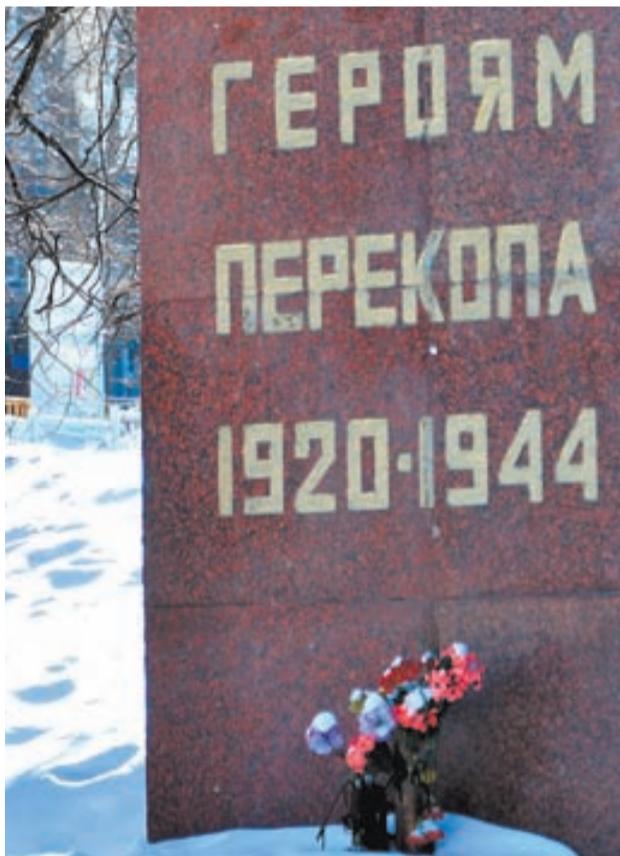
«ЗЮЗИНСКАЯ ВОЛОСТЬ»:

МУЗЕЙ ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ, ГДЕ МОЖНО ПРОЙТИ «ДОРОГАМИ ОТЦОВ»

С. 4

10

НОВЫХ
МАРШРУТОВ
АВТОБУСОВ



Москва без окраин

Уважаемые жители района Зюзино!

Правительство Москвы начинает активную фазу реализации городской программы «Мой район».

Эта программа родилась в прошлом году, в ходе избирательной кампании по выборам мэра. А её инициаторами стали москвичи, направлявшие мне указы и предложения по различным вопросам городской жизни. В том числе 45 обращений я получил от жителей района Зюзино.

Обобщив эти указы и предложения, мы получили первый вариант программы «Мой район». И на сегодня уже смогли решить многие поставленные москвичами вопросы. Остальные находятся в стадии выполнения.

Затем мы несколько месяцев внимательно изучали ситуацию в каждом районе.

Как обстоят дела с шаговой доступностью скверов и парков? Удобно ли добираться до поликлиники? Хватает ли школ, детских садов и спортивных сооружений? Требуется ли ремонт ЦСО? Насколько комфортен общественный транспорт? Есть ли проблемы с экологией?

Что уже сделано в районе, а что ещё предстоит сделать?

Так родился второй вариант программы «Мой район»,

»» СДЕЛАНО ПО ПРОСЬБАМ МОСКВИЧЕЙ

- В Зюзино отремонтировано 1307 подъездов в 16 жилых домах
- Установлено 752 скамейки, 706 опор освещения
- Отреставрирован памятник героям Перекопа (ул. Перекопская, д. 13)
- Введено 10 новых маршрутов наземного транспорта

цель которой создать комфортные условия для жизни в каждом районе Москвы. Комфортные не по минимуму и не «в среднем», а на максимально возможном высоком уровне. Москва должна стать городом без окраин.

Разумеется, это задача непростая, но, во-первых, по многим направлениям улучшения районной жизни мы работаем не первый год.

Во-вторых, важно задать тренд, правильную идеологию развития города на перспективу.

И, в-третьих, уже сегодня реализовать совершенно конкретные проекты.

В ближайшие дни программа «Мой район» будет



Фото: Денис Гришкин/mos.ru

Программа «Мой район» – это подвижная, постоянно обновляющаяся и постоянно действующая программа для комплексного развития районов Москвы, учитывающая пожелания жителей и возможности нашего города.

опубликована на портале **MOS.RU**. О её содержании и реализации, выработке новых решений будут регулярно информировать районные

чу. Создание таких мест станет одной из задач программы.

Будем продолжать и создание фестивальных площадок, как постоянных так и временных, для проведения городских и районных праздников.

Помимо этого в «Мой район» включено благоустройство многих других районных улиц, парков, скверов, дворов. Уютно должно стать везде.

Качественный отдых и досуг

Для пожилых людей будем расширять возможности занятий по программе «Московское долголетие».

Для подрастающего поколения реализуем проект модернизации музыкальных и художественных школ «Искусство – детям» – отремонтируем здания и закупим новые музыкальные инструменты.

Расширим возможности для дополнительного образования детей в средних школах и домах детского творчества.

Комфорт получения услуг здравоохранения, образования, социального обслуживания

В Москве есть прекрасные поликлиники. Есть поликлиники похуже (и это не вина врачей, а объективные проблемы со старым зданием). Есть районы, в которых жителям сложно добираться до врача.

Для решения этой проблемы мы реализуем программу реконструкции и переоснащения

вать велодорожки, расширять географию велопроката.

Комфорт ежедневных поездок

Реализация программы метростроения и создания московских центральных диаметров сократит число районов, не обслуживаемых рельсовым транспортом. Более 90% москвичей будут проживать в шаговой доступности от метро.

Кроме того, при необходимости мы введём новые и изменим часть существующих маршрутов наземного транспорта, чтобы сделать их более удобными для пассажиров.

Сердце района

У каждого района должно быть своё сердце – живое привлекательное пространство, куда можно прийти, чтобы пообщаться и хорошо провести время.

Традиционным пространством для общения являются районные библиотеки и дома культуры. Но, чтобы они вновь стали привлекательными, их тоже требуется привести в порядок.

Первые опыты показывают, что люди с удовольствием приходят в обновлённые библиотеки и дома культуры выпить кофе, пообщаться, почитать книгу, послушать лекцию или поработать на компьютере.

Ещё одним привлекательным местом могут стать небольшие рынки современного формата, где можно не только купить качественные продукты, но и пообщаться и даже провести праздник.

И конечно, очень важно поддерживать уникальность каждого московского района.

Ведь мы любим свой дом не только за комфорт и порядок, но и за особую атмосферу, которая делает его лучшим местом на Земле.



Фото: Игорь Харитонов

Московское метро спешит в Зюзино

Район активно интегрируется в главные транспортные артерии города

Безусловно, открытие новой станции метро в пешей доступности меняет жизнь москвичей исключительно в лучшую сторону. Для жителей Зюзина это счастливое событие наступит через два года.

В настоящий момент зюзинцы собираются до метро наземным

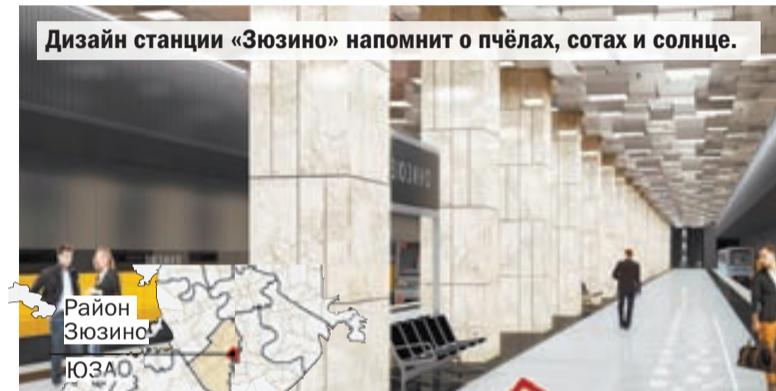
транспортном 10–15 минут, к которым в часы пик можно смело прибавить до получаса. Это и послужило поводом для обращения граждан к столичному руководству в 2011 году с просьбой провести в район подземку. В мэрии целесообразность данного предложения не вызва-

ла сомнений, и в трёх районах Юго-Запада столицы в рамках реализации программы «Мой район» прошли публичные слушания, где был представлен проект новой станции метрополитена. В сентябре 2013 года провели геолого-разведочные работы, а 28 июня 2017 года уже началось строительство.

Сейчас заканчиваются работы по прокладке правого перегонного тоннеля от станции «Каховская» до котлована станции «Зюзино», во втором квартале начнут левый рукав. Работы выполняет специальный тоннелепроходческий комплекс «Роза» на глубине 16 метров вблизи инженерных коммуникаций. В целом строительство подземки в столице идёт ударными темпа-

ми. По словам **заместителя мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марата Хуснуллина**, «метростроители закончили 2018 год с самым лучшим результатом за всю историю метростроения – сдали 17 подземных станций метро». «Никогда мы столько не сдавали – 33 километра и три депо», – поделился он.

Южный участок БКЛ, в который входит станция «Зюзино», должен соединить три округа, разгрузить основные пересадочные узлы и сократить время пути. Например, сейчас от «Калужской» до «Севастопольской» нужно ехать с тремя пересадками 35 минут, а по новому кольцу будет всего 10. Открытие станции запланировано на 2021 год.



Дизайн станции «Зюзино» напомнит о пчёлах, сотах и солнце.



Инфографика Марии КЛЕМЕНТЬЕВОЙ



Строители ведут правый перегонный тоннель к станции «Зюзино»

А ТАКЖЕ



Фото: Валерий Христов

Самый большой паркинг в районе

На Болотниковской улице вблизи жилого комплекса «Нахимово» по программе «Мой район» построен многоэтажный паркинг на 960 мест. Кроме удобного заезда и выезда по пропускам с автоматической фиксацией в системе контроля времени прибытия здесь оборудованы 2 лифта, 2 рубежа охраны, видеонаблюдение, автоматическая противопожарная система, вентиляция, освещение. На средства от таких платных парковок, по данным официального сайта районной управы, восстановят тротуар, обновят газон и установят лавочки по адресу: Болотниковская улица, д. 2а.

Новый переход на Балаклавском проспекте

Напротив входа в Битцевский лесопарк и конноспортивный комплекс «Битца» в рамках программы «Мой район» открыты два подземных пешеходных перехода. Переход оборудован пандусами и оснащён специальным лифтом.

Станция метро «Каховская» закроется на 2 года

Станция, открытая 50 лет назад, нуждается в полноценной реконструкции. Это необходимо, чтобы увязать её с БКЛ, которая построена с применением более современных технологий. Предположительно станцию закроют этим летом. Для удобства пассажиров будет налажено бесперебойное движение наземного транспорта. Работы планируется закончить к концу 2020 года.

Яркий дизайн

При разработке макета станции архитекторы обратились к истории района. Многоуровневый асимметричный 3D-потолок, имитирующий пчелиные соты, по замыслу художников должен ассоциироваться с Медовым прудом и пасекой, некогда находящейся здесь. Его выполнят из алюминиевых пластин разных размеров и снабдят множеством светодиодов. Платформенные стены закроют навесной системой шумопоглощения из мелкоперфорированного алюминиевого листа, жёлтые и чёрные полосы на котором напомнят о пчёлах. Выбранный художественный стиль – футуризм. Поэтому общий колорит станции выдержан в спокойных серых тонах. В качестве отделочного материала центрального ряда колонн используют мрамор, а пол выложат серым гранитом из Сибири и чёрным гранитом из Карелии.

Удобные выходы на главные улицы района

Станция «Зюзино» будет иметь два вестибюля. Западный расположится на пересечении Севастопольского проспекта и улицы Каховка. Благодаря сети подземных переходов можно будет выйти на каждую сторону перекрёстка. Причём по просьбе жителей района планируется сохранить в этом месте все наземные пешеходные переходы со светофором. Восточный вестибюль будет на улице Каховка рядом с бывшим кинотеатром «Одесса» с выходом на обе стороны улицы.



Историческое название отстояли жители

Прошлой весной состоялось общее собрание участников публичных слушаний по проекту планировки территорий южного участка Большой кольцевой линии с участием представителей профильных ведомств. На повестке дня помимо прочих стоял вопрос о присвоении названия строящейся станции. В первоначальном варианте она была тёзкой улицы, на которой находится, – «Севастопольский проспект». В принципе название благозвучное, но схожее со станцией «Севастопольская», что неизбежно привело бы к путанице. Поэтому жители предложили свой вариант, более точно отражающий историю этого района. И теперь на всех картах метро на бирюзовой ветке Большого кольца можно увидеть будущую станцию «Зюзино».

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Хочу выразить благодарность за открытие подземного пешеходного перехода через Балаклавский проспект.

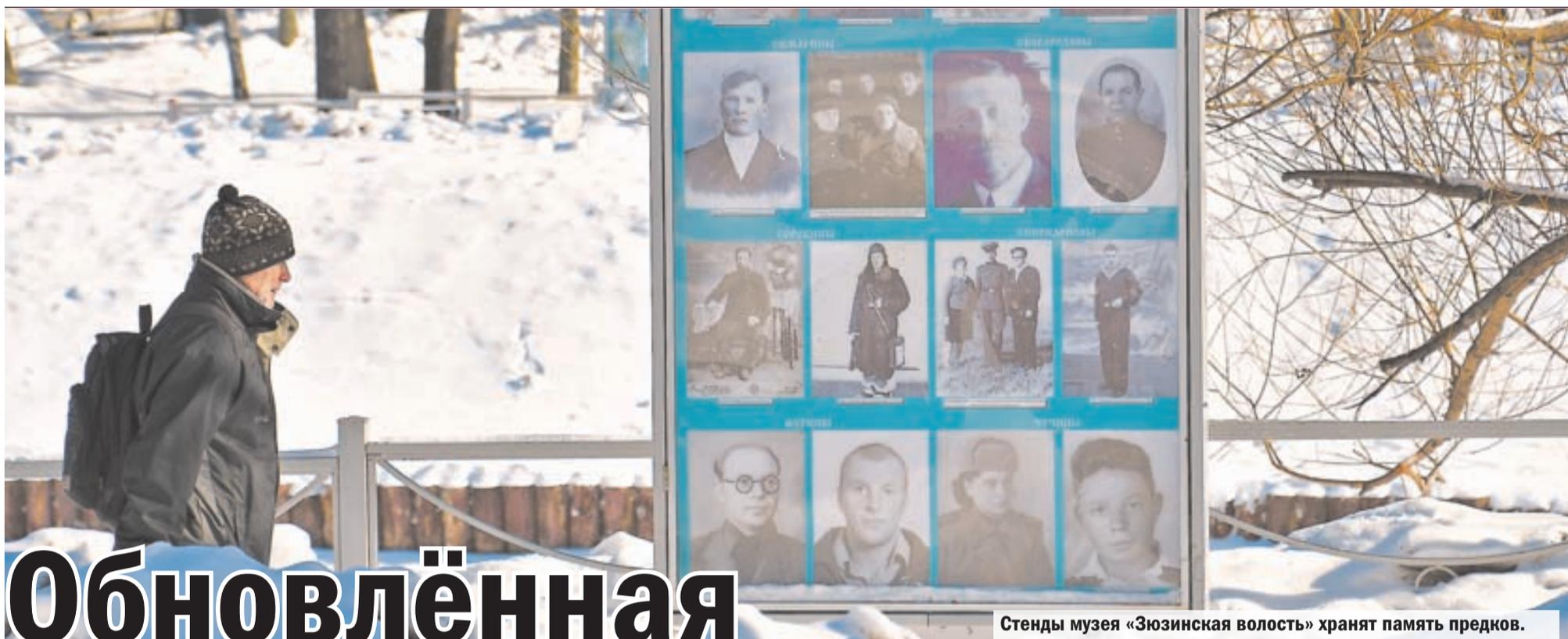


Мы с подругой занимаемся скандинавской ходьбой, наш маршрут лежит через весь микрорайон в Битцевский парк, через переход идти быстрее и удобнее.

Надежда Сборщикова

ПИШИТЕ НАМ: INFO@AIF.RU

+7 (495) 646 57 57



Стенды музея «Зюзинская волость» хранят память предков.

Фото: Полина Богданова

Обновлённая «Зюзинская волость»

Как благоустроено историческое место Зюзино

Поднимаясь вверх по Перекопской улице, к недавно благоустроенному в рамках программы «Мой район» парку, я мысленно представляла картину села, стоявшего здесь всего 60 лет назад: деревянные избы с резными наличниками, печной дымок из труб, звон колоколов местного храма. Его то купола приветливо засверкали на солнце над крышами пятиэтажек. «А вы знаете, чем отличается деревня от села?» —



спросила меня директор местного краеведческого музея «Зюзинская волость» Светлана Ярославцева. «Если есть

церковь, значит, это село. Если её нет, значит, деревня», — отпартовала я. Моя собеседница одобрительно кивает в ответ и продолжает: «Изначально здесь была небольшая деревня Скрябино-Скорятино, в XVI веке царь Иван Грозный пожаловал эти земли своему опричнику Василию Зюзину. Отсюда и название

пошло». Как выяснилось из рассказа Светланы Ивановны, Зюзинская волость впоследствии стала основным поставщиком продовольствия для царского двора, который находился тогда в соседнем селе Коломенское. Доподлинно известно, что в 1662 году хозяйкой имения стала молодая вдова боярыня Морозова, не признавшая церковную реформу, за что и поплатилась ссылкой в Боровск. В конце XVII века село пожаловали князю Прозоровскому. При нём и построили каменную церковь в стиле нарышкинского барокко с двумя приделами. Это творение радует москвичей, перенеся полную разруху в прошлом веке и кропотливое восстановление уже в наши дни.

Музей под открытым небом

Светлана Ивановна достаёт толстенную папку со старыми, местами потёртыми снимками. «Это старожилы района к нам в музей приносят, — перевернув пару страниц, она останавливается на большом чёрно-белом фото с детьми. — Видите, это во дворе школы класс в конце года сняли, а на дальнем плане, за забором, видны строительные краны и первые новостройки».

18 августа 1960 года Зюзино, как и все прилегающие зелёные территории Подмосковья, присоединилось к столице. С этого момента район начал новую страницу своей истории.

В 2016 году часть экспозиции музея решили разместить

под открытым небом в историческом центре района вокруг пруда, сохранившего своё прежнее название Медовый. Объём проделанной работы впечатляет — более 30 стендов с подробным описанием эпох, наглядными изображениями,

В истории района переплелись события 500-летней давности, прошлого века и современности, в ней отражены все ключевые моменты Российского государства.

картами, фотографиями. А берега пруда укреплены стилизованными брёвнами, везде новые скамейки, лёгкий ажурный забор и даже домик для водоплавающих птиц.

Тема Крыма

в истории района

У соседнего стенда замечаю даму чуть старше среднего возраста. Разговорилась. Узнаю, что её зовут **Ольга Высоцкая**. Она переехала сюда с родителями ещё 6-летней девочкой, когда район только



Музей «Зюзинская волость» интересен для всех возрастов.

Фото: Полина Богданова

начал застраиваться. Здесь прошло её детство. В старших классах была одним из инициаторов создания памятника героям войны. «К нам в школу пришли ветераны с предложением создать в школе музей боевой славы, который впоследствии стал называться «Дорогами наших отцов». Многие из ветеранов участвовали в освобождении Крыма от немецко-фашистских захватчиков, — делится Ольга Николаевна. — Поэтому большая часть школьного музея посвящена этим событиям. 15 ноября 1972 года недалеко от школы установили памятник героям Перекопа из красного гранита. В прошлом году памятник отремонтировали, подвели освещение, установили клумбы в виде армейских звёзд, рядом, в соседнем сквере, сделали фонтан и ветеранский уголок. Здесь всегда свежие цветы».

Спорт и здоровье

Как рассказала мне Ольга Николаевна, для поддержания спортивной формы большинство местных ходит на соседнюю улицу в Зюзино Парк. Это ещё один из красивейших уголков района, и мой маршрут лежит теперь сюда. При входе мимо меня небольшая группа бодрых дам с палками для скандинавской ходьбы идет вглубь парка. После пяти минут погоны, а догнать их оказалось не так-то просто, выясняю, что это группа здоровья из местного ГБУ СДЦ «Ратмир». Как рассказала **одна из участниц забега, Юлия Иванова**, во време-



на её молодости в парке, кроме деревьев и кустарников, ничего не было. Путь сюда лежал по разбитой дороге через гаражи, а теперь хорошую, широкую дорогу сделали, везде лавочки, чисто, площадка для выгула собак. Когда под боком такая красота, разве захочется дома сидеть?

Светлана Шмелёва


ГАЛИНА ГОРИНА, местная жительница:

— Место историческое. В Зюзине практически проходила линия обороны во время ВОВ, вдоль Севастопольского проспекта сохранились остатки оборонительных сооружений, землянок и артиллерийских комплексов. Нужно сделать здесь мемориал.

Нужны новые школы

В районе уже построены школа и 6 детсадов

В ближайшем будущем район Зюзино ждут грандиозные перемены: открытие метро, реновация и, как следствие, появление новых школ. Численность населения в стремительно растущем и становящемся современным Зюзине будет только расти, увеличится нагрузка на инфраструктуру. Как отмечал мэр Сергей Собянин, «ни один проект жилого комплекса не согласовывается без строительства школ, детских садов и по-

ликлиник». Поэтому с большой долей вероятности новоселье в Зюзине ждёт и учебные заведения. Они будут появляться в рамках программы «Мой район».

Теперь в большинстве случаев для каждой новой школы разрабатывается собственный проект. «Считаю большим нашим достижением отход от типовых проектов школ и детских садов – нормой стало индивидуальное проектирование. При-

чём это справедливо и для инвестиционных, и для городских проектов», – сказал главный архитектор столицы Сергей Кузнецов. Такой подход позволяет оптимально использовать выделенную площадь застройки. Новые сады и школы, уже построенные в Москве, поражают воображение своим дизайном и техническим оснащением. И в нашем районе уже можно воочию увидеть пример такого современного учебного заведе-

ния. Школу на Болотниковской улице построили всего за семь месяцев. В каждом классе установлены интерактивные доски и проекторы. Высокие потолки и большие коридоры, для детей с ограниченными возможностями предусмотрены пассажирские лифты, пандусы и широкие проходы между партами. Спортивный и актовый залы – гордость школы. В библиотеке большое книгохранилище и удобный читальный зал.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Хочу поделиться своим счастьем и рассказать о нашем садике № 750! «Второй дом», «вторая мама» – именно эти слова очень точно отражают ту атмосферу тепла и заботы, которые царят здесь. Уроки физкультуры, спортивные игры, бассейн. Все те кружки, которые мы ищем по всей Москве для детей, объединены в нашем саду. Садик отремонтировали, построили ещё одно здание.



Марина Попова

ПИШИТЕ НАМ: INFO@AIF.RU

+7 (495) 646 57 57

«Московская электронная школа» предполагает не просто современные планшеты, панели и Wi-Fi. Вместе с ними школы получают новую образовательную среду: электронные сценарии уроков, библиотеку учебных материалов, виртуальные лаборатории и системы тестирования. Вместо мела главным инструментом учителя становится презентация. Вместо тетрадки решать задачи ученик будет на планшете».

Сергей Собянин, мэр Москвы



Чем интересна новая библиотека?

На Симферопольском бульваре, д. 24, корп. 1, открылась самая молодая библиотека нашего района.

Ей присвоили № 196. В распоряжении читателей здесь имеются компьютерный зал, коворкинг, или, другими словами, центр, где можно арендовать рабочее место, не снимая при этом офис.

«Фонд библиотеки постоянно пополняется книжными новинками, есть доступ к бесплатной электронной библиотеке «Литрес», если прихожу с детьми, они играют в детском уголке», – поделилась Светлана Пискунова.

Первый в России Центр молодёжного парламентаризма

На Каховской улице, д. 21, в здании бывшего кинотеатра «Одесса» открылся первый в России Центр молодёжного парламентаризма. На базе центра юноши и девушки от 14 до 30 лет могут реализовать свой творческий потенциал и активно включиться в общественную жизнь. За годы эксплуатации

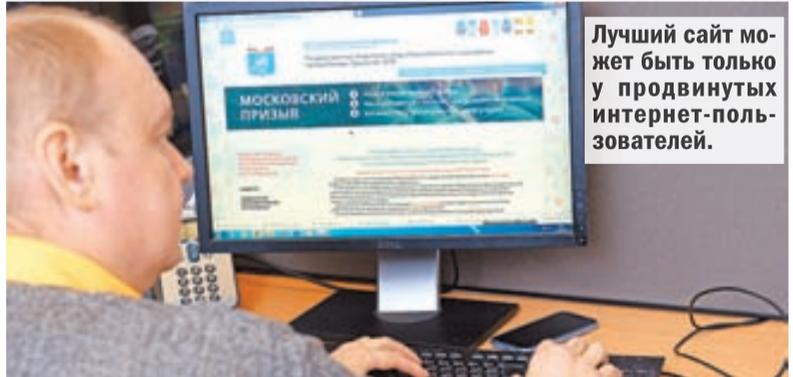
здание износилось, потребовался капитальный ремонт. Программа благоустройства вдохнула в него вторую жизнь: здание перестроили, отремонтировали 2,9 тыс. кв. м внутренних помещений, поменяли облицовку фасада, создали просторные учебные классы, конференц-залы, места для от-

дыха и занятий научно-техническим творчеством. Депутат муниципального округа Зюзино Ольга Высоцкая считает, что, «конечно, сделали всё хорошо, особенно оснащение. Ребятам есть где собраться, встретиться. Теперь это место притяжения молодёжи не только района, но и всей Москвы».

Центр «Ратмир»: 30 секций и 25 кружков

Спортивно-досуговый центр «Ратмир» располагается сразу по восьми адресам района. «То есть он в шаговой доступности фактически для каждого жителя Зюзина», – сообщила директор центра Лилия Скороходова. – Везде идут занятия – столько желающих заняться спортом, танцами, рисованием или пени-

ем. Всего в «Ратмире» действует более 30 спортивных секций и более 25 досуговых кружков. Секция исторических реконструкций, где молодёжь воспроизводит древние сражения, стреляет из лука и бьётся на мечах, вообще не имеет себе равных». Центр проводит более 200 мероприятий в год.



Лучший школьный сайт у школы № 1279

Официальный сайт школы № 1279 в Зюзине в прошлом году стал победителем Общероссийского рейтинга школьных сайтов, набрав 105,1 балла из 109 возможных. Это очень престижное соревнование, в котором учитывается и подача информации о школе, педа-

гогическом составе, условиях обучения. Жюри принимает во внимание качество текста, дизайн, удобство использования, перепосты в социальных сетях. Ученики этой школы могут гордиться тем, насколько их школа хорошо представлена в интернет-пространстве.



Сколько участников «Московского долголетия» в районе?

Программа «Московское долголетие» стартовала в Зюзине год назад. Популярность данного направления превзошла все ожидания. Жительница района Юлия Гринёва вспоминает: «Меня пригласила с собой за компанию соседка,

понравилось, стали приходить чаще». Группа стала набирать популярность, и теперь это полноценный клуб по интересам, в котором насчитывается почти 300 участников. На восточных танцах и фламенко, а также гимнастике цыган всегда аншлаг. Кроме

занятий спортом и творчеством, среди которых есть даже новомодный квиллинг – создание художественных композиций из скрученных листочков бумаги, – здесь есть компьютерный класс, где можно стать продвинутым интернет-пользователем.



ВИТАЛИЙ БЕЛЯКОВ,
житель района:

– Я переехал в Зюзино в третьем классе, сейчас у меня дочь уже четвёртый заканчивает. За это время здесь всё стало родным и любимым. Район всегда был зелёным и тихим, вблизи нет вредных производств. Ездим в Битцевский парк, который находится в соседнем Ясеневе, – какая там красота! В выходные мы всей семьёй гуляем, и всегда находится куда сходить. И в нашем Зюзине много парковых зон и везде интересно: жена сейчас увлеклась скандинавской ходьбой, дочь любит кормить птиц – у нас везде кормушки поставлены. Хочу отдать должное нашим властям: в ближайший год нас ждёт реновация, но не стали дожидаться радикальной реконструкции района, и многое делается уже сейчас. Особенно это касается благоустройства парковых и междомовых территорий.



ИРИНА МАКЕЕВА,
жительница района:

– Я живу в Зюзине с 1985 года. В последние годы у нас произошли замечательные перемены, просто разительные. Столько территории благоустроили, отремонтировали, везде газоны, чисто, убрано. Очень нравится, как благоустроили придомовую территорию у нас на Одесской улице: лавочки удобные поставили, освещение хорошее сделали, летом красивые цветники распускаются, чтобы погулять, не надо далеко ходить, всё рядом с домом. Даже скворечники повесили. И детям весело, и бабушкам есть где погулять.

Вообще, наш район славится хорошими природными условиями, у нас много зелени и парков. Летом, когда все распускается, тень деревьев спасает от жары, воздух свежий, прохладный. Детишки все с утра до вечера на улице гуляют, кто с мамой, кто с баушкой. Тем более, что для этого есть все условия – сейчас многие парки у нас в районе отремонтировали, можно и на велосипеде покататься, и на роликах, и на гироскутере.



Парк как в Европе.

Фото: Полина Богданова

«Зюзино-парк»

Центральным местом отдыха у зюзинцев, безусловно, является этот парк, созданный по программе «Мой район». Он протянулся от улицы Каховка до Балаклавского проспекта. До 2014 года здесь был обычный городской сквер, в которой заходили разве что от безумной скуки. В рамках городской программы по озеленению периферийных территорий здесь начались работы по благоустройству. Одновременно принято решение о возведении в парке православного храма Священномученика Вениамина Петроградского. Он ещё не построен, но уже действует временная деревянная церковь Святого Николая Чудотворца.

Сегодня дорожки парка заасфальтированы, поставлены лавочки, симпатичные фонари. В парке построены 2 спортивные площадки, оборудованные уличными тренажёрами, 3 детские площадки для отдыха, велодорожки. Береговую линию Нижнего Афонинского пруда укрепили стилизованными брёвнами, удачно дополняющими окружающий пейзаж. Во время праздников здесь на обустроенной сцене проходят массовые гулянья и концерты. Весна приближается, а значит, вскоре в парке будут разбиты традиционные цветники и клумбы. И чудесная цветущая территория, как и всегда, увлечёт зюзинцев на долгие прогулки.

«Липовая аллея»

Этот парк получил статус особо охраняемой территории в 1987 году и является памятником природы регионального значения площадью 1,2 гектара. Некогда здесь был большой барский сад, липовая аллея которого вела через край села к главному дому усадьбы. Липы, сохранившиеся до наших дней, по разным оценкам, имеют возраст не менее 200 лет. От усадьбы сохранился один флигель, тогда как основное здание разобрали на строительство дач в 20-е годы XX века, после того как владельцы эмигрировали за границу. Теперь этот памятник – визитная карточка Зюзина, не только местная, но и уникальная городская достопримечательность, излюбленное место отдыха детей и взрослых.

Воздух у нас хороший.



Фото: Полина Богданова

Сквер на Болотниковской

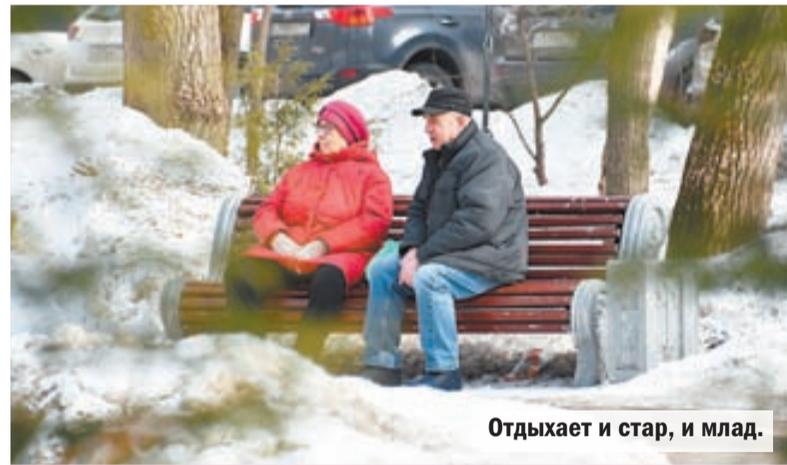


Фото: Полина Богданова

Совсем скоро в рамках программы «Мой район» начнётся благоустройство ещё одного будущего сквера на Болотниковской улице. На одной из встреч в 2018 году с мэром Москвы Сергеем Собяниным жители района попросили сделать здесь зону для отдыха и прогулок. Концепцию благоустройства сквера предварительно обсудили на общественных слушаниях.

«Зюзинский дворик»

Парк «Зюзинский дворик» разбит на внутридомовых территориях в зоне оживлённого пешеходного движения на Симферопольском бульваре при движении в сторону станции метро «Нахимовский проспект». В общей сложности парк занимает 5 гектаров, имеет протяжённость более 500 метров. Здесь помимо роскошных клумб обустроены детская игровая и спортивная площадки, велопарковка, фонтан и сцена. По словам мэра Москвы Сергея Собянина, этот парк является примером использования всех возможностей для повышения качества городской среды.



Отдыхает и стар, и млад.

Фото: Полина Богданова

«Медовый пруд»

На картах города он обозначается как Перекопский – по названию улицы. Это один из четырёх прудов бывшего села Зюзино, которые жители вырыли для полива своих огородов. Первые упоминания о водоёмах встречаются в описи села 1666 г. во время конфискации имени у боярыни Морозовой. В те времена здесь водились караси. Два пруда засыпали во время городской застройки, два оставили для противопожарных целей. Сейчас это любимое место отдыха для жителей близлежащих домов. Вок-

руг пруда проходит прогулочная зона в тени деревьев, на всём протяжении которой расставлены стенды музея под открытым небом «Зюзинская волость» (см. стр. 4). Недавно в рамках программы «Мой район» все дорожки отремонтировали, поставили новые лавочки и урны, построили детскую площадку. Но, несмотря на давность веков, местные старожилы хранят в памяти историческое название этого места – Медовый пруд, где когда-то их предшественники-сельчане держали пчелиные ульи.

Как проходят в столице реновация и программа капитального ремонта? Рассказываем о стартовых домах и запланированных в текущем году переселениях. И объясняем, где собрана вся информация о зданиях, которые решено привести в порядок, кардинально обновив всю инженерную «начинку», кровли, лифты и фасады.

Мы ждём переезда



Жители дома по ул. Каховка, д. 3, корп. 1, проголосовали за участие в программе реновации и ждут переезда.

Фото: Виталий Безруких

В районе начинается возведение стартовых домов. Это Керченская ул., вл. 26, корп. 1, и вл. 30, корп. 1, а также ул. Каховка, вл. 23, корп. 5. «Очень ждём, нам Каховка идеально подходит», – радуется жительница одной из сносимых пятиэтажек Анна Хромова.

Отделка квартир соответствует стандартам реновации, на первых этажах разместятся магазины, кафе, салоны красоты, спортивные клубы, творческие кружки и

секции. Также здесь создадут инфраструктуру для маломобильных граждан.

Будущие переселенцы могут уже сейчас сходить в гости к соседям из района Коньково, которые обустраиваются в квартирах, полученных по программе реновации. Несколько десятков семей из 3 домов на ул. Введенского теперь живут на ул. Профсоюзной, д. 96, корп. 1.

Эта новостройка возведена по индивидуальному проекту. Но отделка квар-

тир выполнена в строгом соответствии со стандартами реновации. Это, например, значит, что стены в комнатах оклеены флизелиновыми обоями, которые легко покрасить, на полу (в зависимости от назначения помещения) уложены кафель светлых оттенков и ламинат. Тон межкомнатных дверей соответствует цвету напольного покрытия. В результате получились симпатичные квартиры – 72 однокомнатных и трёхкомнатных и 216 «двушек».

ОФИЦИАЛЬНО



Заммэр Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин:

– До запуска программ реновации и капремонта Москва старела, так как происходило обветшание фонда недвижимости. И если бы ещё в течение 10–15 лет не принимать никаких мер, аварийные дома в городе начали бы появляться в геометрической прогрессии. Москвичи – люди образованные и выгоды реновации хорошо понимают. Жилая площадь квартиры становится на 20% больше, рыночная цена её минимум на столько же возрастает. К тому же новое жильё гораздо лучшего качества. Если раньше мы строили на бюджетные деньги квартиры класса эконом, то по этой программе – уже комфорт-класса. Первые 10 тысяч горожан начали переселяться в прошлом году. Сейчас строится ещё 98 домов (на 1,3 млн кв. м), 20 из которых мы сдадим до конца года и переселим в них ещё 5,3 тыс. семей. Кстати, ежегодно город решает проблемы нескольких тысяч очередников. В первую очередь детей-сирот, многодетных семей. Реновация ускорит движение всей очереди, так как более 20 тысяч очередников проживает в домах, попавших в эту программу.

КСТАТИ

Рассказываем, что такое «умный» снос

Многие жители ЮЗАО, живущие рядом с отселяемыми по программе реновации домами, заранее недовольны, что снос старых зданий будет шумным и пыльным. Увидеть, что это вовсе не так, можно, заехав на Краснолиманскую улицу в Южном Бутове. Там как раз разбирают дом № 25 (освободившийся участок отдадут под стартовую многоэтажку).

При сносе домов по программе реновации демонтаж идёт с минимальными неудобствами для соседей. Например, снизить уровень шума помогает защитная конструкция, которую устанавливают со стороны жилой застройки. Благодаря гидропушкам пыль не разлетается по всему кварталу. Большая часть разобранных материалов отправляется на переработку. И самое главное: «умный» снос позволяет разобрать блочную пятиэтажку всего за два месяца.

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ



Хочется понять, сколько скоплено на капремонт дома и кто будет подрядчиком, когда придёт черёд нашей многоэтажки.

«Соседи, в управе консультируют по капремонту. Можно выяснить всё про свой адрес».
Елена Путилкова

Проще всего это сделать, зайдя в личный кабинет на официальном сайте мэра Москвы mos.ru. Вам нужен раздел «Услуги», а именно строка «Получить сведения Фонда капитального ремонта». Вбиваете адрес и получаете актуальную информацию: какой выбран способ накопления денег, сколько уже перечислено всеми собственниками и лично вами (если это счёт регионального опе-

ратора), когда будут менять мусоропровод, а когда – лифты и кровлю.

Если же работы в доме в самом разгаре, то в личном кабинете появляется информация о заключённых договорах с подрядчиками. А вы знаете, что за программой капремонта следит Общественная палата Москвы? Туда можно обращаться при конфликтной ситуации (подробности на ormoscow.ru).

Фото: Кирилл Зыков / АГН «Москва»

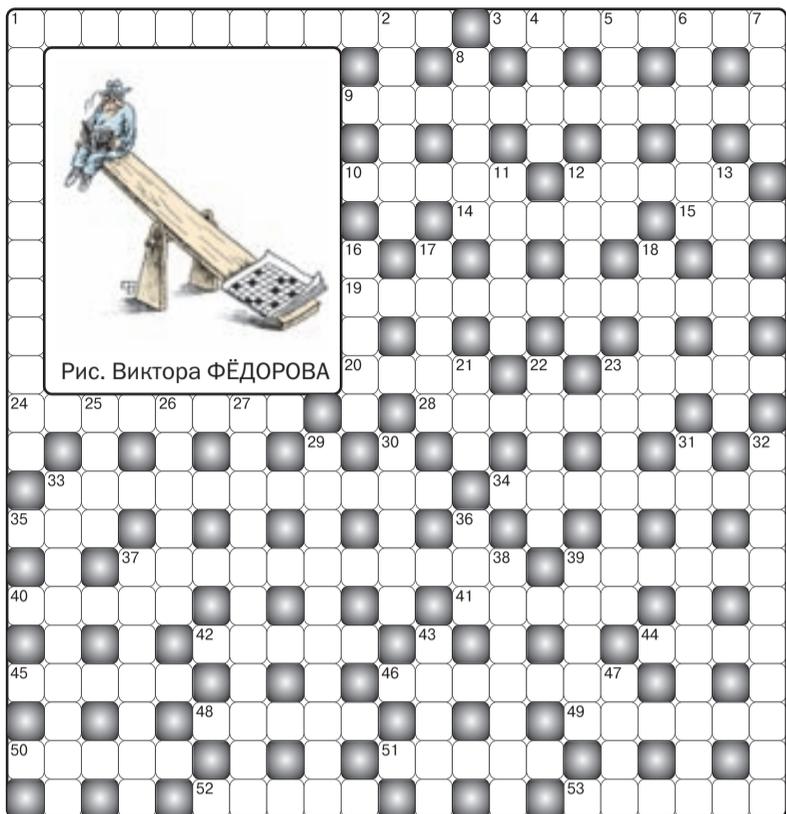


Глава Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин:

– Московский фонд реновации продолжает заключать договоры на докупку дополнительных площадей. В первые месяцы текущего года наблюдается стабильный интерес.

Это обусловлено большей вариативностью новых квартир, доступных для докупки. Уже получено более 100 заявлений от участников программы.

Лидирует Академический район. Здесь подписано 30 договоров с жильцами квартир, переезжающих в два новых дома – 27 и 27, корп. 1 – на ул. Дмитрия Ульянова. За ним идёт район Проспект Вернадского. Здесь подписано уже 27 договоров. В работе фонда остаётся около 150 заявлений.



Кроссворд

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. «Бывает стыдно за ... перед самим собой». 3. Путь от приматов к человеку. 9. Головоломка для следователя. 10. Скакун поэтического джигита. 12. Магазин для богатых модников. 14. Кто засудил Аполлона на музыкальном конкурсе? 15. Какое число сейф открывает? 19. Подковёрная борьба. 20. Зелёная муха, спешившая на помощь вместе с Чипом и Дейлом. 23. «Зверь на мостовой». 24. Продажный бизнес. 28. Какой правитель живёт с восточной роскошью? 33. Няня «с высшим образованием». 34. Не женщина, а мечта! На цыпочках ходит и молчит. 35. Общалка в Интернете. 37. «Сестрёнка Наташка теперь ..., теперь ученица она». 39. Легендарная царица из ахматовского стихотворения «Последняя роза». 40. Чистота по отношению к здоровью. 41. Доказательство военных достижений. 42. Что с детства мучило Теодора Рузвельта? 44. «Сказанное рукой». 45. Нравственная «гигиена». 46. «Энергетик»

кота Леопольда. 48. «То ли голодная ... его довела, то ли я» (из сериала «Друзья»). 49. Кто ужинал в компании Ноздрёва и Чичикова? 50. Браслеты рабства. 51. Птица с именным созвездием. 52. Какой лодке второго весла не досталось? 53. Огородное рыло.
ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. «Из пушки по воробьям» одним словом. 2. У какого заведения из-за скверной репутации от посетителей отбоя нет? 4. «Если муж всем заявляет, что у его жены плохой ..., то он очень самокритичен». 5. Карликовый гурами. 6. За какую бирку надо расплачиваться? 7. Какого зверя напоминают гусли в былинах о Садко? 8. Какой из индийских штатов слышит самым чайным в стране? 11. Какой царь чертыхался от напрасного труда? 12. Единственный фрукт, который ни при каких обстоятельствах не даёт аллергической реакции у младенцев. 13. На чём адрес пишут? 16. Самая южная страна в Прибалтике. 17. Какой звезде про-

цесс съёмок в комедии «Смерть ей к лицу» оказался наискуднейшим? 18. Единственный непростительный грех по отношению к своему близкому (по Амброзу Бирсу). 21. Кто из сказочных питонов считает, что «сбросив кожу, уже не влезешь в неё снова»? 22. Адрес Великой стены. 23. Историк, чьи труды помогли русскому художнику Василию Сурикову при написании картины «Боярыня Морозова». 25. Чопорный банкет. 26. Что охраняет от дурного глаза? 27. В какой науке есть место для трёхэтажного мата? 29. «Обмен именами». 30. В каком качестве используют овсяную пудру для косметических целей? 31. Подпорка для катетов. 32. «Недавно прошла ... гадалок и ясновидящих. Тысячи людей остались без будущего». 33. «Спиральная ...». 36. Глаз из седой старины. 37. «Конский сандалий». 38. Кто задушил Шушару из каморки папы Карло? 39. Ткань на джинсовую одежду. 43. Суцая ерунда. 47. «Пасмурное ...».

Хорошо ли вы знаете свой район?

Только два из этих пяти фото сделаны в районе Зюзино. Какие?



Сканворд

У кого «семь женщин на неделе»?			
Мордатый дог английских кровей	«Бистро» для «голодных автомобилей»		Кто раздевается «ради искусства»?
Стильный аксессуар курильщика	Суша, затерявшаяся в океане		Хозяин Эльбруса
	Профессия папаши Гранде		Город Христа
«Наивысший авторитет» в картах	Доказывают в суде		
Любимая птица Паниковского	Повеление босса	Чай в калейбасе	Тайная башня
Пишущий бездарь	... волхвов		
Помесь шкафа со столом	«Река забывчивых»		

Судоку

1	4	2	3	8		6
2	3	9		4	1	
7	5	8	1			
	2	1	9			8
			1	2		
9				5	2	1
			2	5	1	9
8	1		7	6		5
5	2	6	1	3		4

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Чрезмерность. 2. Вертеп. 4. Вкус. 5. Лягушка. 6. Цепник. 7. Ящер. 8. Ассам. 11. Сизиф. 12. Банан. 13. Конверт. 16. Литва. 17. Стрип. 18. Успен. 21. Каа. 22. Ки-тай. 23. Завершин. 25. Райт. 26. Оберг. 27. Лингвистика. 29. Знакомство. 30. Скраб. 31. Гипотенуза. 32. Забастовка. 33. Галактика. 36. Окс. 37. Подкова. 38. Артемон. 39. Деним. 43. Вадор. 47. Небо.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Лопата. 2. Борон. 52. Каноз. 53. Лопата. 39. Дидона. 40. Залог. 41. Орден. 42. Астма. 44. Жест. 45. 33. Губернантика. 34. Валерина. 35. Чат. 37. Первоклашка. 20. Вжик. 23. Зёбра. 24. Торговля. 28. Падишах. 10. Перас. 12. Бутки. 14. Мидас. 15. Код. 19. Инт-ступление. 3. Чеповестство. 3. Эволюция. 9. Пре-

СКАВВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Мате – Назарет – Кавказ – Ныра. Матиф – Гусь – Бензозаправка – Винодел – Натуршик – Болотников – ская, д. 21.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Фоман – Дары – Секретер – Лета. Бабник – Мундштук – Остров – Тыз – Вина – Приказ – Гра- 4. Ул. д. 23, Одесская, 3. Ул. К Ф О Т О : ОТВЕТЫ

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ

В XVII веке село Зюзино выращивало в оранжереях арбузы, которые затем поставляло для царского двора. Причём отправлялись они туда вымоченными в сахарном сиропе. Стоили эти ягоды очень дорого, их употребляли только члены царской семьи и в редких случаях арбузами угощали высших сановников.

СУДОКУ (цифры построчно): 1, 9, 4, 7, 2, 3, 8, 5, 6, 2, 8, 3, 5, 9, 6, 7, 4, 1, 7, 6, 5, 4, 8, 1, 9, 3, 2, 3, 2, 1, 9, 4, 7, 5, 6, 8, 6, 5, 8, 1, 3, 2, 4, 9, 7, 9, 4, 7, 8, 6, 5, 2, 1, 3, 4, 3, 4, 3, 6, 2, 5, 8, 1, 7, 9, 8, 1, 9, 3, 7, 4, 6, 2, 5, 5, 7, 2, 6, 1, 9, 3, 8, 4

«АиФ-Москва» № 1, 2019 (16+). Главный редактор «АиФ-Москва» Е. Ю. Бычкова. Ведущие редакторы: Д. А. Буравчикова, Ю. С. Тутина. Учредитель, издатель – АО «Аргументы и факты». Адрес редакции и издателя: 101000, Москва, ул. Мясницкая, 42. Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Рег. ПИ № 77-14973. Главный редактор «АиФ» И. А. Черняк. Генеральный директор АО «Аргументы и факты» Р. Ю. Новиков. Отпечатано в АО «Прайм Принт Нижний Новгород», 603028, г. Нижний Новгород, Базовый проезд, д. 11. Заказ № 8301. Тираж 1 223 163. Дата выхода в свет 22. 03. 2019. Распространяется бесплатно.