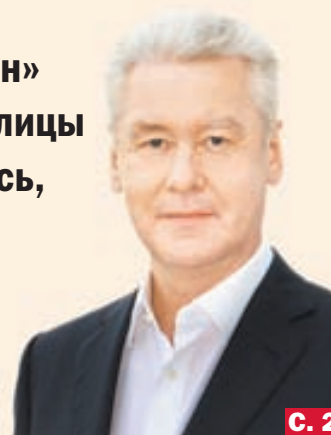


ЦИТАТА

«Программа «Мой район» в этом году придёт на улицы каждого округа. Надеюсь, москвичи скоро увидят её результаты».

Сергей Собянин, мэр Москвы



С. 2

№ 1 (1), МАРТ 2019

ВЫХОДИТ
ЕЖЕМЕСЯЧНО
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

112

НАКАЗОВ

ПО РАЙОНУ
ТЁПЛЫЙ СТАН

дали жители
мэру Москвы
в 2018 году.

АРГУМЕНТЫ И ФАКТЫ

CALL-ЦЕНТР «АиФ»

(495) 646-57-57

В НАШЕМ РАЙОНЕ
БЛАГОУСТРОИЛИ

180

ДВОРОВ



Фото: ИТАР-ТАСС/Виктор Берёзкин

МЕСТНОЕ ВРЕМЯ

Удалось ли распутать
«транспортные узлы»
в Тёплом Стане?



С. 3

Фото: Игорь Харигонов

РАЙОННЫЙ УРОВЕНЬ

Что нового появилось
в детской поликлинике
на Профсоюзной?



С. 5

Фото: Сергей Зоничев

ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ

Что в ближайших
планах? «Эко-парк»,
открытие кинотеатра
«Аврора»



С. 6

Фото: stroi.mos.ru

МФЦ ТЁПЛОГО
СТАНА ПОСЕЩАЮТ

1000

ЧЕЛОВЕК
ЕЖЕДНЕВНО

СПОРТ

«САМБО-70»:

СКОЛЬКО ЗВЁЗД
СПОРТА ВОСПИТАЛ
ПРОСЛАВЛЕННЫЙ
ТРЕНЕРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

С. 4

Москва без окраин

Уважаемые жители района Тёплый Стан!

Правительство Москвы начинает активную фазу реализации городской программы «Мой район».

Эта программа родилась в прошлом году, в ходе избирательной кампании по выборам мэра. А её инициаторами стали москвичи, направившие мне указы и предложения по различным вопросам городской жизни. В том числе 112 обращений я получил от жителей района Тёплый Стан.

Обобщив эти указы и предложения, мы получили первый вариант программы «Мой район». И на сегодня уже смогли решить многие поставленные москвичами вопросы. Остальные находятся в стадии выполнения.

Затем мы несколько месяцев внимательно изучали ситуацию в каждом районе.

Как обстоят дела с шаговой доступностью скверов и парков? Удобно ли добираться до поликлиники? Хватает ли школ, детских садов и спортивных сооружений? Требуется ли ремонт ЦСО? Насколько комфортен общественный транспорт? Есть ли проблемы с экологией?

Что уже сделано в районе, а что ещё предстоит сделать?

Так родился второй вариант программы «Мой район», цель которой создать ком-



Фото: Денис Гришкин/mos.ru

Программа «Мой район» – это подвижная, постоянно обновляющаяся и постоянно действующая программа для комплексного развития районов Москвы, учитывающая пожелания жителей и возможности нашего города.

опубликована на портале MOS.RU. О её содержании и реализации, выработке новых решений будут регулярно информировать районные и окружные газеты, другие городские издания.

чу. Создание таких мест станет одной из задач программы.

Будем продолжать и создание фестивальных площадок, как постоянных так и временных, для проведения городских и районных праздников.

Помимо этого в «Мой район» включено благоустройство многих других районных улиц, парков, скверов, дворов. Уютно должно стать везде.

Качественный отдых и досуг

Для пожилых людей будем расширять возможности занятий по программе «Московское долголетие».

Для подрастающего поколения реализуем проект модернизации музыкальных и художественных школ «Искусство – детям» – отремонтируем здания и закупим новые музыкальные инструменты.

Расширим возможности для дополнительного образования детей в средних школах и домах детского творчества.

Комфорт получения услуг здравоохранения, образования, социального обслуживания

В Москве есть прекрасные поликлиники. Есть поликлиники похуже (и это не вина врачей, а объективные проблемы со старым зданием). Есть районы, в которых жителям сложно добираться до врача.

Для решения этой проблемы мы реализуем программу реконструкции и переоснащения

вать велодорожки, расширять географию велопроката.

Комфорт ежедневных поездок

Реализация программы метроостроения и создания московских центральных диаметров сократит число районов, не обслуживаемых рельсовым транспортом. Более 90% москвичей будут проживать в шаговой доступности от метро.

Кроме того, при необходимости мы введём новые и изменим часть существующих маршрутов наземного транспорта, чтобы сделать их более удобными для пассажиров.

Сердце района

У каждого района должно быть своё сердце – живое привлекательное пространство, куда можно прийти, чтобы пообщаться и хорошо провести время.

Традиционным пространством для общения являются районные библиотеки и дома культуры. Но, чтобы они вновь стали привлекательными, их тоже требуется привести в порядок.

Первые опыты показывают, что люди с удовольствием приходят в обновлённые библиотеки и дома культуры выпить кофе, пообщаться, почитать книгу, послушать лекцию или поработать на компьютере.

Ещё одним привлекательным местом могут стать небольшие рынки современного формата, где можно не только купить качественные продукты, но и пообщаться и даже провести праздник.

И конечно, очень важно поддерживать уникальность каждого московского района.

Ведь мы любим свой дом не только за комфорт и порядок, но и за особую атмосферу, которая делает его лучшим местом на Земле.

» ПО ПРОСЬБАМ ЖИТЕЛЕЙ ТЁПЛОГО СТАНА

- Создан Народный парк с фонтаном на пересечении улиц Тёплый Стан и Академика Виноградова
- Благоустроены 101 детская площадка, а также 18 площадок для футбола, баскетбола и других видов спорта
- Отремонтирована поликлиника № 81 филиал № 2 по адресу: ул. Профсоюзная, д. 154, корп. 5

фортные условия для жизни в каждом районе Москвы. Комфортные не по минимуму и не «в среднем», а на максимально возможном высоком уровне. Москва должна стать городом без окраин.

Разумеется, это задача непростая, но, во-первых, по многим направлениям улучшения районной жизни мы работаем не первый год.

Во-вторых, важно задать тренд, правильную идеологию развития города на перспективу.

И, в-третьих, уже сегодня реализовать совершенно конкретные проекты.

В ближайшие дни программа «Мой район» будет

В разрезе каждого района и поселения программа «Мой район» содержит план действий по трём основным направлениям: качество, комфорт и уникальность.

Качественное общественное пространство

Тверская улица и Красная площадь принадлежат всем москвичам.

Каждый район тоже имеет право на свой центр – площадь, улицу, набережную. Жителям необходимы променады и видовые места, где приятно погулять или назначить встре-



Фото: Игорь Харитонов

Как ускорить район?

Мобильность Тёплому Стану придают новые развязки, дороги и метро

Когда открывали станцию метро «Тропарёво», планировали, что должна «задышать» «Юго-Западная». Так и случилось, но вздохнули и жители «Теплака», так мы сами называем свой район Тёплый Стан. Тогда мэр Собянин назвал «Тропарёво» «не просто станцией, а движением вперёд, в «Новую Москву». Так и случилось – позже красная ветка удлинилась станциями «Румянцево» и «Саларьево». Сегодня станция метро на Ленинском проспекте, между улицами Академика Анохина и Рузская, – уже данность,

привычная, но очень важная, без которой сложно представить жизнь района. Спускаясь под землю в просторный вестибюль, сразу понимаешь: именно так должно выглядеть современное метро. Удобно, комфортно, есть лифты. Подсчитали, что пассажиропоток более 230 тысяч человек в сутки, а в часы пик доходит до 14 тысяч в час.

Интересная деталь: на перроне станции любят делать селфи, и не только молодёжь, но и приезжие, которые спешат на самолёты в аэропорт «Внуко-



С дизайном, бесспорно, угадали. Хотя идея, как говорится, витала в воздухе. В основу архитектурной концепции станции «Тропарёво» лёг образ близлежащего одноимённого лесопарка. Перронный зал – парковая аллея под раскидистыми кронами сияющих металлических деревьев, которые установлены

по всей длине платформы. Энергосберегающие светильники вмонтированы прямо в «листья». Станция «Тропарёво» стала одной из самых светлых в московском метро: платформу освещают почти 300 ламп. Около этих «сказочных» деревьев и любят фотографироваться. Северный выход станции ведёт к Академии Генерального штаба, южный – к 9-му микрорайону Тёплого Стана у дома № 131 по Ленинскому проспекту. Вход расположен на краю парка, в зелёной зоне.

по всей длине платформы. Энергосберегающие светильники вмонтированы прямо в «листья». Станция «Тропарёво» стала одной из самых светлых в московском метро: платформу освещают почти 300 ламп. Около этих «сказочных» деревьев и любят фотографироваться. Северный выход станции ведёт к Академии Генерального штаба, южный – к 9-му микрорайону Тёплого Стана у дома № 131 по Ленинскому проспекту. Вход расположен на краю парка, в зелёной зоне.

А ТАКЖЕ



Фото: Игорь Харитонов

Как изменилось движение на Профсоюзной?

В наше время Тёплый Стан – не только название улицы на юго-западе столицы или хордовая магистраль в огромном спальном районе, но и название всего большого жилого массива. Он раскинулся на территории между МКАД, Ленинским проспектом, улицами Островитянова и Профсоюзной. Эстакада на пересечении улиц Профсоюзной и Генерала Тюленева была построена за 5 месяцев, хотя по нормативам на создание подобных объектов предусмотрено более года. При строительстве, которое проходило в рамках программы «Мой район», убрали 7 светофоров и обеспечили бессветофорное движение автотранспорта. Также построили 4 пешеходных перехода. Длина эстакады 230 м. В целом реконструкция южного участка Профсоюзной улицы позволила улучшить транспортную доступность районов Тёплый Стан, Ясенево и Коньково, а также территорий Новой Москвы. «Благодаря реконструкции улучшились условия для движения общественного транспорта

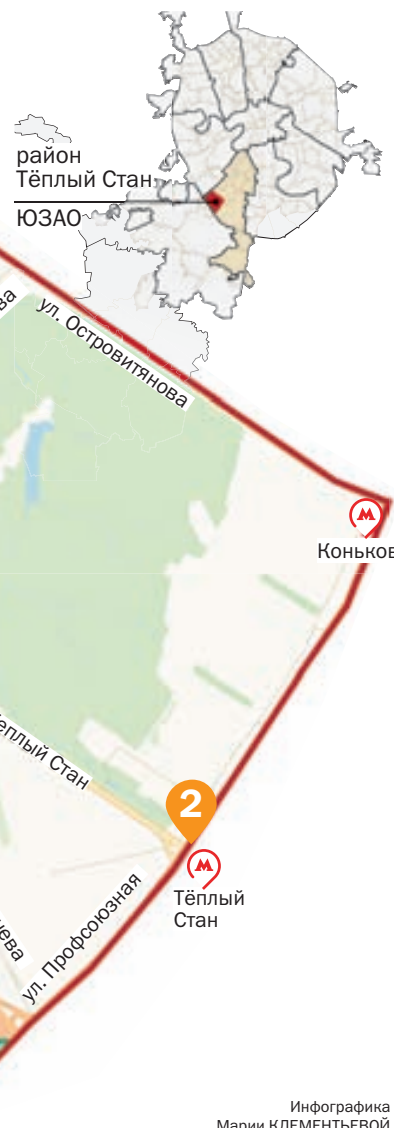


по Профсоюзной улице за счёт создания выделенных полос от улицы Островитянова до МКАД», – считает **водитель автобуса Алексей**. Стали доступнее объекты социальной и транспортной инфраструктуры для горожан, снизилась экологическая нагрузка на жилые дома, расположенные на прилегающих улицах. Глядя на карту юго-запада, трудно даже представить себе, что когда-то здесь были лишь леса, холмы и овраги.



Фото: Эдуард Кудрявицкий

«Сказочная» аллея станции выходит на опушку лесопарка.



Инфографика Марии КЛЕМЕНТЬЕВОЙ

1 Что дала ликвидация «клеверного листа»?

Реконструирован участок МКАД от ул. Профсоюзная до Ленинского проспекта и введена в эксплуатацию развязка с МКАД. В результате благодаря программе «Мой район» устаревший «клеверный лист» заменён на развязку с направленными съездами. За счёт разделения транспортных потоков пропускная способность увеличилась на 25–30%, существенно улучшились условия движения.

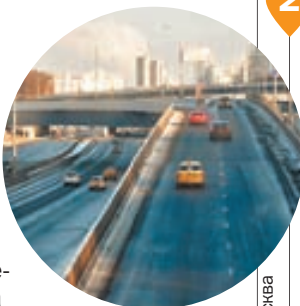


Фото: АГН Москва

2 Как удалось разгрузить сложный перекрёсток?

Перекрёсток у станции метро «Тёплый Стан» когда-то был одним из самых загруженных в юго-западной части города. Именно поэтому здесь решили построить развязку. За год с небольшим на пересечении Профсоюзной улицы с улицей Тёплый Стан и Новоясеневским проспектом появилась эстакада длиной 974 метра с тремя полосами в каждую сторону.



Фото: Полина Богданова

3 Что меняется в транспортной инфраструктуре?

Улицу Академика Виноградова, что ведёт к входу в Тропарёвский парк, отреставрировали благодаря программе «Мой район». Сделали новые тротуары, заменили устаревшее дорожное покрытие. Дополнительно построили новый проектируемый проезд вдоль ландшафтного заказника, около Академии акварели. Проезд № 6259 существенно улучшил транспортную ситуацию, а по обновлённой улице стало приятно гулять.



Фото: Эдуард Кудрявицкий

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



В последние годы значительно улучшилось состояние дорог. Как водитель могу сказать, что

сейчас меняют светофоры на светодиодные, и их лучше стало видно не только ночью, но и днём. Скорость на дороге существенно увеличилась за счёт грамотных развязок.

Андрей Мотыга, водитель

ПИШИТЕ НАМ: INFO@AIF.RU

+7 (495) 646 57 57

Во сколько тренировки?

Жители считают Тёплый Стан самым спортивным районом в столице

В рамках программы «Мой район» здания «Самбо-70» ремонтируются во всём Юго-Западном округе.

Спортшкола всёя Москвы

«Александр Михайлин, Юлия Липницкая, Седа Тутхалян, Алина Загитова... Ещё перечислять? – спрашивает меня житель района Тёплый Стан Александр Дудкевич. – Это всё наши – из нашей «Самбо-70». Может, слышали про такую школу?» Что тут ответить? Конечно, и слышали, и видели, и переживали за наших олимпийцев. Но вот что все они выпускники Центра спорта и образования «Самбо-70» Москомспорта со штаб-квартирой в Тёплом Стане, увы, я не знала. Эта школа действительно является гордостью не только района, но и всего российского спорта и предметом личного внимания президента Путина. За годы из её стен вышли 25 тыс. спортсменов.

В 2013 году к «Самбо-70» по распоряжению Правительства Москвы были присоединены крупнейшие спортивные учреждения Юго-Западного административного округа. А в рамках программы «Мой район» постоянно открываются новые объекты и спортивные площадки. Особой гордостью «Самбо-70» стал новый современный дворец единоборств. Этот грандиозный объект, отвечающий всем международным

стандартам, не имеет аналогов среди спортивных центров столицы. Просто красиво построили, по-дизайнерски модно. «Это первый дворец самбо в столице, крупнейший за всю историю существования нашего вида спорта», – отметил президент Всероссийской Федерации самбо Сергей Елисеев. – Сбылась мечта московских самбистов. И это огромная заслуга всего коллектива «Самбо-70» и руководителя центра образования Рената Лайшева. Теперь в Москве есть замечательный зал, где можно не только тренироваться, но и проводить соревнования международного уровня».

Тёплый Стан – Коньково: «Тёплый Конь»

Пройдёт время, и, когда начнут подсчитывать, какой из «станов» России – Дагестан или Тёплый Стан Москвы – даёт стране больше чемпионов, может оказаться, что ребят-победителей в столице подготовлено больше, чем в горах Кавказа, который негласно считается родиной борцов в нашей стране. Да и сегодня, если в соревновании «стан на стан» учитывать не только достижения единоборцев, у спортсменов школы «Самбо-70» успехов больше, чем у чемпионов из Махачкалы и других городов кавказской республики. «Наш район скоро весь Дагестан на лопатки положит. Заранее хочу уточнить для господина Хабиба Нурмагомедова, что речь идёт лишь о числе победителей в различных видах спорта», – с гордостью рассказывает о спортивной достопримечательности района Александр Дудкевич. И хотя пенсионер неплохо знаком с историей школы спорта, сам дзюдо и самбо никогда не занимался, только болел за наших, он предпочитает шахматы. Даже сам готовит внука Назара

к межрайонному фестивалю «Тёплый Конь». Обычно в шахматном турнире соревнуются юные шахматисты Конькова и Тёплого Стана.

Летом – велосипед, зимой – лыжня

«Да и не только из-за «Самбо-70» наш район самый спортивный в Москве, – уверяет Александр Николаевич. – Практически в каждом дворе есть своя спортивная площадка или уголок с уличными тренажёрами, а если нет, то в управе обещали по новой программе «Мой район» скоро поставить!» А вообще в районе Тёплый Стан благоустроена 101 детская игровая, а также 18 спортивных площадок для занятий футболом, баскетболом и другими видами спорта. Скоро появятся модные нынче в столице места для воркаута, памп-треки и даже целый паркур-парк. Только за последнее время в природном заказнике «Тёплый Стан» проложили 4 километра велодорожек. Дизайнер интерьеров Лиля, тоже местная жительница, рассказала, что двое её сыновей-близнецов всё прошлое лето гуляли на великах по тропинкам заказника: «С отпуском в прошлом году не получилось... Я сначала расстроилась, но потом подумала: у нас же своя «природа» – наш заказник. Летом – велосипеды, а зимой мы всей семьёй встаём на лыжи».

Выбирая приоритеты

В Тёплом Стане действительно много спортсменов, причём последователей здо-

рового и активного образа жизни с каждым годом становится всё больше. В Центре досуга и спорта, что на Ленинском проспекте, традиционно проводят районные соревнования, выби-

чу поблагодарить всех, кто это устроил», – поделилась впечатлениями участница занятий Людмила Феоктистова. Всего в «Содружестве» в рамках проекта «Московское долголетие»

«Самбо-70»
подготовило
1100 мастеров спорта
СССР и России, 236 –
международного класса,
67 заслуженных, многочисленных
чемпионов мира и Европы,
победителей и призёров летних
и зимних Олимпийских
и Сурдлимпийских игр.

Тёплый Стан – очень спортивный район.



БОРИС ФЁДОРОВ
пенсионер:

– Наш Тёплый Стан может похвастаться достижениями и в зимних видах спорта. Напоминаю: две лучшие фигуристки нашей страны сегодня – Алина Загитова и Евгения Медведева – тоже воспитанницы «Самбо-70».



Фото: sambo-70.ru

рая самую спортивную семью района. Не отстают от молодёжи и представители «серебряного возраста». Во дворце игровых видов спорта «Содружество» пенсионеры посещают тренажёрный зал, занимаются общефизической подготовкой, но самым популярным видом спорта стал пилатес. Тренировки ведёт инструктор Надежда Сергеева. «Я настолько разработала суставы, развила гибкость, что уже и про свои годы забыла. Да и после занятий стараюсь держать себя в тонусе в течение дня. Хо-

оздоровительной физкультурой занимаются 330 жителей Ясенева и Тёплого Стана. А может, правы жители района и Тёплый Стан действительно самый спортивный район Москвы? Для этого есть все условия: лучшая в Москве экология, парк, лес, чистые родники, благоприятная роза ветров, обустроенные детские площадки, условия для занятий спортом и даже «Самбо-70». У каждого района свой приоритет. Военный пенсионер Александр Николаевич, его внук-шахматист Назар, дизайнер Лиля и представительница «серебряного возраста» Людмила Феоктистова его, кажется, выбрали – это спорт и здоровье.

Светлана Миронова

Фото: Полина Богданова

Фитобар с Wi-Fi

В пансионатах для пожилых людей прошёл капремонт

В Москве расширили программы надомного обслуживания людей в преклонном возрасте: появились медицинский патронаж и программа паллиативной помощи на дому. «И пансионаты для ветеранов с каждым годом становятся всё более удобными для их жителей», — отметил **Сергей Собянин**.

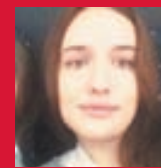
Москва в рамках **программы «Мой район»** капитально отремонтировала все город-

ские пансионаты для ветеранов труда и участников войны. В 2017 году в пансионате № 6 для ветеранов труда на улице Островитянова завершился капитальный ремонт жилых, административных и технических помещений, а также инженерных систем и кровли. Территорию вокруг благоустроили, появилась своя спортивная площадка. Этот пансионат предназначен для проживания москвичей пожилого возраста, а также ин-

валидов 1-й и 2-й групп. В нём оборудованы не только кабинеты физиотерапии, лечебного массажа и залы ЛФК, но и комната акварелакса и гидромассажный кабинет. Кроме того, для ветеранов работают компьютерный класс и библиотека, фитобар, художественные мастерские. В помещениях общего пользования есть бесплатный доступ к Wi-Fi. Ветераны посещают музеи и концерты. В пансионате также открыты хоровой

и театральный кружки, клубы любителей караоке, песочной анимации и настольных игр. Есть домовый храм «Воскресение Христово», где проводятся богослужения и литургии. В районе Тёплый Стан также прошёл капитальный ремонт в пансионате для ветеранов труда № 31 по адресу: ул. Островитянова, д. 16, корп. 5, и в пансионате для ветеранов войны «Коньково» на ул. Профсоюзной, д. 140, корп. 6.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



Мне в целом поликлиника наша нравится! И добираться удобно, и в регистратуре проблемы

редко возникают, и отличные терапевты. Алексей Константинович – просто чудеснейший врач, всегда приятно к нему обращаться, отлично ладит и со взрослыми, и с детишками. Медсёстры тоже приветливые. Здорово, что ещё остались такие бесплатные медицинские учреждения.

Тая, жительница района

ПИШИТЕ НАМ: INFO@AIF.RU

+7 (495) 646 57 57

«Улучшение жизни пожилых москвичей является безусловным приоритетом нашей работы. Задача состоит в том, чтобы москвичи старшего поколения были обеспечены всем необходимым, получали хорошее лечение и необходимый уход».

Сергей Собянин, мэр Москвы



Фото: Эдуард Кудрявицкий

Пациенты находятся под круглосуточным наблюдением медиков.

Что нового в «детской на Профсоюзной»?

На Тёплом Стане эту поликлинику называют просто «детская на Профсоюзной». Детская городская поликлиника № 81 Департамента здравоохранения г. Москвы, филиал № 2, отремонтирована. А вот специалисты остались прежние. «Очень классная поликлиника для детей и, что немаловажно, близко к метро. Недавно её отремонтировали. Всё современное, новое», — делится **молодая мама Марианна**, жительница района Тёплый Стан. В поликлинике работают лаборатория, физиотерапевтическое отделение, массажный кабинет, бассейн и галокамера «Горный воздух».

«Мои документы» на ул. Ак. Варги, 26а: ожидание не больше 3 минут

Центр госуслуг района Тёплый Стан «Мои документы» расположен по адресу: ул. Академика Варги, 26а. Ежедневно офис посещают более тысячи человек, однако несмотря на такую загруженность очередей в «Моих документах» не бывает. Среднее время ожидания после взятия талончика с номером — не больше 3 минут. Работает учреждение ежедневно без выходных и перерыва на обед с 8.00 до 20.00. Отделение оказывает полный спектр услуг для населения:

получение водительских прав, заказ справки об отсутствии судимости, получение сертификата на маткапитал, получение и замена СНИЛС, оформление выписки из ЕГРЮЛ, получение и замена паспорта гражданина РФ, оформление и замена заграничного паспорта, назначение пособия по уходу за ребёнком и т. д. Справочную информацию можно получить по телефону 8 (495) 777-77-77 или на официальном сайте md.mos.ru.

Зачем студентам МФЦ?

Учащиеся столичных вузов и колледжей могут заменить паспорт при достижении 20 лет, получить загранпаспорт, водительские права, оформить ИНН, СНИЛС и полис ОМС, подать заявление на регистрацию брака.

Иногородные студенты смогут обратиться за услу-

гой временной регистрации. Учащиеся очных отделений, в том числе иногородние, могут получить социальную карту студента. Для этого нужно подать заявление в электронной форме через портал mos.ru, а потом получить готовую карту в любом офисе госуслуг.

Самые популярные услуги центров «Мои документы» в 2018 году

Предоставление информации жилищного учёта	>3 млн	Субсидии на оплату ЖКХ	>1,2 млн
Перерасчёт платежей ЖКХ*	~2,5 млн	Предоставление сведений из реестра недвижимости	>1 млн
Оформление и выдача социальной карты	>2,4 млн	Миграционный учёт	>860 тыс.
Регистрационный учёт (прописка, выписка и т. д.)	>1,8 млн	Оформление паспорта	>845 тыс.
Регистрация прав на объекты недвижимости	>1,8 млн	Назначение региональной социальной доплаты к пенсии неработающим пенсионерам	>640 тыс.

* Перерасчёт за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение и газ в случае отсутствия дома более 5 дней подряд для жителей, в квартире или доме которых технически невозможно установить счётчики воды, что подтверждается актом от управляющей организации. Подать документы на перерасчёт можно за 6 месяцев до отъезда или в течение 30 дней после возвращения.

Как не попасться на уловки мошенников?

Участились случаи, когда мошенники приходят к жителям или звонят по телефону и, представляясь сотрудниками центров «Мои документы», предлагают какую-то услугу, обещают, заменить счётчики учёта воды. Особо ушлые при этом скажут, что вернуть деньги за замену счётчика жители смогут при обращении в центр госуслуг по месту жительства. Стоит помнить, что сотрудники центров «Мои документы» ведут приём граждан в офисах. А вопрос замены счётчиков и вовсе не относится к компетенции центров госуслуг. Уточнить срок поверки и замены счётчика можно в верхней части квитанции, в технической документации прибора, при личном посещении центра госуслуг.

Какие новые услуги появились в 2019 году?

Женщины начиная с 55 лет и мужчины с 60 лет могут обратиться для оформления социальной карты москвича, а также справки для приобретения бесплатного билета на проезд в пригородных электричках. Если к этому возрасту человек имеет звание «Ветеран труда» или «Ветеран военной службы», то он может также оформить 50%-ную льготу по ЖКХ, компенсацию на оплату телефона и ежемесячную городскую выплату, если доход

не превышает 1,8 млн рублей в год. Кроме того, любой человек может узнать информацию о положенных ему социальных льготах прямо в день обращения. Раньше подобная услуга занимала 10 дней.

Во флагманском офисе ЮЗАО с 2019 года можно также получить новые услуги Фонда социального страхования — документы для начисления и уплаты взносов в ФСС.



Фото: Эдуард Кудрявицкий



АЛЕКСАНДРА КОРОЛЁВА,
местная жительница:

Кто поможет Сергиевскому роднику?

— Часовня у нашего родника на Тёплом Стане, который ещё называют Холодным, скоро совсем развалится, да и территорию вокруг не мешало бы привести в порядок. По легенде, в этом месте преподобный Сергей Радонежский собирался построить свою обитель, однако позже ему явилось видение о том, что в будущем это место станет очень людным. В каком-то смысле это пророчество сбылось: к роднику и сегодня идут люди. Также поговаривают, что его откопал сам Иван Грозный. В 80-е годы над Сергиевским родником нависла опасность: городские власти собирались сделать на этом месте автостоянку, однако жители района его отстояли и в 1991 году поставили часовню. Среди целебных свойств родника в народе отмечают благотворное влияние на почки и печень, а также снятие головной боли, особенно если выпить воды натошак.



РЕНАТ ЛАЙШЕВ,
депутат Московской
городской думы:

— За 20 с лишним лет часовня успела немного обветшать: требует покраски и подновления крыши. Собственно, об этом меня в обращениях просили жители, которые любят и берегут этот родник. Чтобы дорогое всем нам место стало лишь лучше, весной я сделаю всё необходимое, чтобы родник привели в порядок.

**ТЁПЛЫЙ СТАН
НА 22-М МЕСТЕ
В ОБЩЕМ РЕЙТИНГЕ
СРЕДИ 114 РАЙОНОВ
МОСКВЫ**

7-е место – экология
46-е место – чистота
48-е место – ЖКХ
32-е место – условия для детей
27-е место – безопасность
34-е место – транспорт

ПИШИТЕ НАМ: INFO@AIF.RU
+7 (495) 646 57 57



Здесь будет «Эко-парк».

Фото: Полина Богданова

Когда в Тёплом Стане построят «Эко-парк»?

Жители района знают, что вершина Теплостанской возвышенности – самая высокая естественная точка в Москве (253 метра над уровнем моря). А воздух в районе считается одним из самых чистых в столице, чего стоят «зелёные лёгкие» одного только природного заказника «Тёплый Стан», естественного лесного массива, оказавшегося в городской черте. В нём-то в рамках программы «Мои районы» и появится скоро свой районный «Эко-парк». Власти столицы объявили конкурс на разработку концепции досугового семейного центра «Эко-парк будущего». На территории заказника планируют открыть четыре павильона с тематическими названиями: «Атмосфера», площадь которого составит

250 кв. метров, «Вода» – 500 кв. метров, «Почва» – 250 кв. метров, «Свет» – 500 кв. метров. Экспозиция будет посвящена развитию экологических профессий будущего. Выставку адаптируют для людей с ограниченными возможностями, а для детей с особенностями развития здесь будет работать педагог-психолог. По плану, центр откроется в 2020 году. «Эко-парк» будет интересен не только детям, но и взрослым, поэтому туда можно будет ходить всей семьёй. Выставочное пространство будет оформлено и посвящено изучению естественных наук – физике, химии, природе окружающего мира. В центре можно будет принять участие в различных экологических проектах района.

А вы видели «сухой» фонтан?

Народный парк на пересечении улиц Тёплый Стан и Академика Виноградова соединил три таких социально важных объекта района, как Академия акварели и изящных искусств Сергея Андрияки, спортивная школа «Самбо-70» и зона отдыха «Тропарёво». Именно в новой зоне отдыха и появился так называемый «сухой» фонтан. В такой конструкции нет привычной чаши, где купаются птицы и дети. Струи воды «вырываются из-под асфальта», вода падает и стекает через решётки в накопительный резервуар, установленный под землёй. После очистки вода снова оказывается на поверхности. Гулять у фонтана особенно полюбили молодые мамы с детьми из близлежащих домов. Ровные дорожки, удобные скамейки, декоративные украшения – просто и эстетично, такой свой миниатюрный парк в шаговой доступности.



Тот самый «сухой» фонтан,
который так полюбили
теплостанцам.

Фото: youtube.com



Что хотят сделать на ул. Академика Варги?

Сегодня в Тёплом Стане по программе «Мой район» создано 5 народных парков. Ещё один с тремя зонами отдыха обустроят вдоль домов 1–5 по ул. Академика Варги. Расширят место для прогулок и построят спортивные площадки. Скоро появится и новый пешеходный маршрут от станции метро «Коньково» до станции «Тёплый Стан». Его украсят фонари, новые дорожки, деревья.

Фото: Полина Богданова

Что именно благоустроят вдоль Профсоюзной?

В ближайшее время начнутся работы по благоустройству и озеленению территории от ул. Тёплый Стан до ул. Генерала Тюленева (вдоль ул. Профсоюзной). Благодаря программе «Мой район» отремонтируют дорожки и тропинки, чтобы комфортно чувствовали себя и отдыхающие, и велосипедисты. В сквере можно будет гулять и после заката, в нём появится оригинальное освещение: установят новые фонари и декоративную подсветку. Разобьют цветочные клумбы, а также появятся скамейки, беседки, различные архитектурные формы и зоны для игр и отдыха.



В обновлённой
по программе
«Мой район»
«Авроре» будет
5 кинозалов.

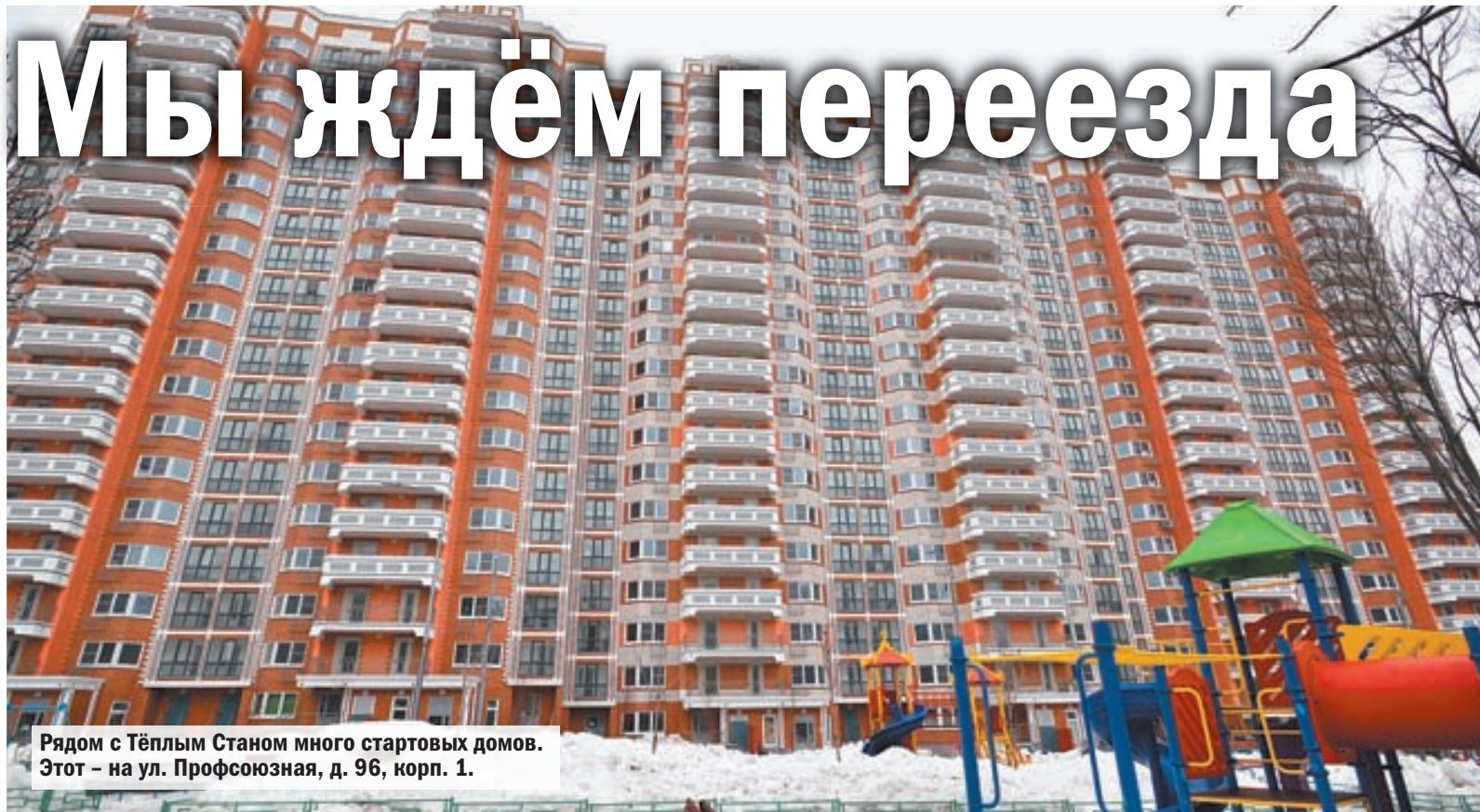
Фото: Марина Круглякова

Что изменится в кинотеатре «Аврора»?

Москомархитектура согласовала архитектурно-градостроительные решения проектов реконструкции семи кинотеатров, которые были построены ещё в советские времена. Изменения коснутся и кинотеатра «Аврора», расположенного в районе Тёплый Стан по адресу: ул. Профсоюзная, д. 154. «С самого основания в 1986 году кинотеатр был одним из любимых мест отдыха для жителей района. После реконструкции киноздание превратится в многофункциональный центр», – по-

обещал жителям района председатель Москомэкспертизы Валерий Леонов. В результате реконструкции, которая проводится в рамках программы «Мой район», кинотеатр увеличит свою площадь и станет трёхэтажным. В основу проекта легла концепция английской архитектурной студии. Кроме пяти кинозалов на 510 мест в новой «Авроре» расположатся торговые галереи, супермаркеты, кафе, рестораны и бытовые сервисы. Программа по обновлению кинотеатров завершится в 2019–2020 годах.

Как проходят в столице реновация и программа капитального ремонта? Рассказываем о стартовых домах и запланированных в текущем году переселениях. И объясняем, где собрана вся информация о зданиях, которые решено привести в порядок, кардинально обновив всю инженерную «начинку», кровли, лифты и фасады.



Рядом с Тёплым Станом много стартовых домов. Этот – на ул. Профсоюзная, д. 96, корп. 1.

Фото: Сергей Зоничев

Тёплый Стан – один из немногих районов ЮЗАО, где по программе реновации не сносят ни одного дома. Соответственно здесь нет и площадок для стартовых домов. Зато в соседних районах тема переселения самая животрепещущая.

Например, готов стартовый дом в Конькове. Это могут подтвердить 20 семей, которые уже обживают на полученных квадратных метрах. В многоэтажку по адресу: ул. Профсоюзная, д. 96, корп. 1, ак-

тивно переезжают жители трёх панельных домов с ул. Введенского.

Новостройка возведена по индивидуальному проекту. Но отделка квартир выполнена в строгом соответствии со стандартами реновации. Это, например, значит, что стены в комнатах оклеены флизелиновыми обоями, которые легко покрасить, на полу (в зависимости от назначения помещения) уложены кафель светлых оттенков и ламинат. Тон межкомнатных дверей

соответствует цвету напольного покрытия, а лоджии сделаны очень просторными. В результате получились симпатичные квартиры – 72 однокомнатные и трёхкомнатные и 216 двушек. Где ещё в текущем году на территории ЮЗАО появятся стартовые дома? Уже есть окончательная информация по району Зюзино. Это Керченская улица, владение 26, корп. 1, и владение 30, корп. 1, а также улица Каховка, владение 23, корп. 5.

ОФИЦИАЛЬНО



Заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин:

– До запуска программ реновации и капремонта Москва старела, так как происходило обветшание фонда недвижимости. И если бы ещё в течение 10–15 лет не принимать никаких мер, аварийные дома в городе начали бы появляться в геометрической прогрессии. Москвичи – люди образованные и выгоду реновации хорошо понимают. Жилая площадь квартиры становится на 20% больше, рыночная цена её минимум на столько же возрастает. К тому же новое жильё гораздо лучшего качества. Если раньше мы строили на бюджетные деньги квартиры класса эконом, то по этой программе – уже комфорт-класса. Первые 10 тысяч горожан начали переселяться в прошлом году. Сейчас строится ещё 98 домов (на 1,3 млн кв. м), 20 из которых мы сдадим до конца года и переселим в них ещё 5,3 тыс. семей. Кстати, ежегодно город решает проблемы нескольких тысяч очередников. В первую очередь детей-сирот, многодетных семей. Реновация ускорит движение всей очереди, так как более 20 тысяч очередников проживает в домах, попавших в эту программу.

КСТАТИ

Рассказываем, что такое «умный» снос

Многие жители ЮЗАО, живущие рядом с отселяемыми по программе реновации домами, заранее недовольны, что снос старых зданий будет шумным и пыльным. Увидеть, что это вовсе не так, можно, заехав на Краснолиманскую улицу в Южном Бутове. Там как раз разбирают дом № 25 (освободившийся участок отдадут под стартовую многоэтажку).

При сносе домов по программе реновации демонтаж идёт с минимальными неудобствами для соседей. Например, снизить уровень шума помогает защитная конструкция, которую устанавливают со стороны жилой застройки. Благодаря гидропушкам пыль не разлетается по всему кварталу. Большая часть разобранных материалов отправляется на переработку. И самое главное: «умный» снос позволяет разобрать блочную пятиэтажку всего за два месяца.

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ



Хочется понять, сколько скоплено на капремонт дома и кто будет подрядчиком, когда придёт черёд нашей многоэтажки.

«Соседи, в управе консультируют по капремонту. Можно проверить всё про свой адрес».
Ольга Кнышева

Проще всего это сделать, зайдя в личный кабинет на официальном сайте мэра Москвы mos.ru. Вам нужен раздел «Услуги», а именно строка «Получить сведения Фонда капитального ремонта». Вбиваете адрес и получаете актуальную информацию: какой выбран способ накопления денег, сколько уже перечислено всеми собственниками и лично вами (если это счёт регионального опе-

ратора), когда будут менять мусоропровод, а когда – лифты и кровлю.

Если же работы в доме в самом разгаре, то в личном кабинете появляется информация о заключённых договорах с подрядчиками. А вы знаете, что за программой капремонта следит Общественная палата Москвы? Туда можно обращаться при конфликтной ситуации (подробности на opmoscow.ru).

Фото: Кирилл Зыков / АГН «Москва»

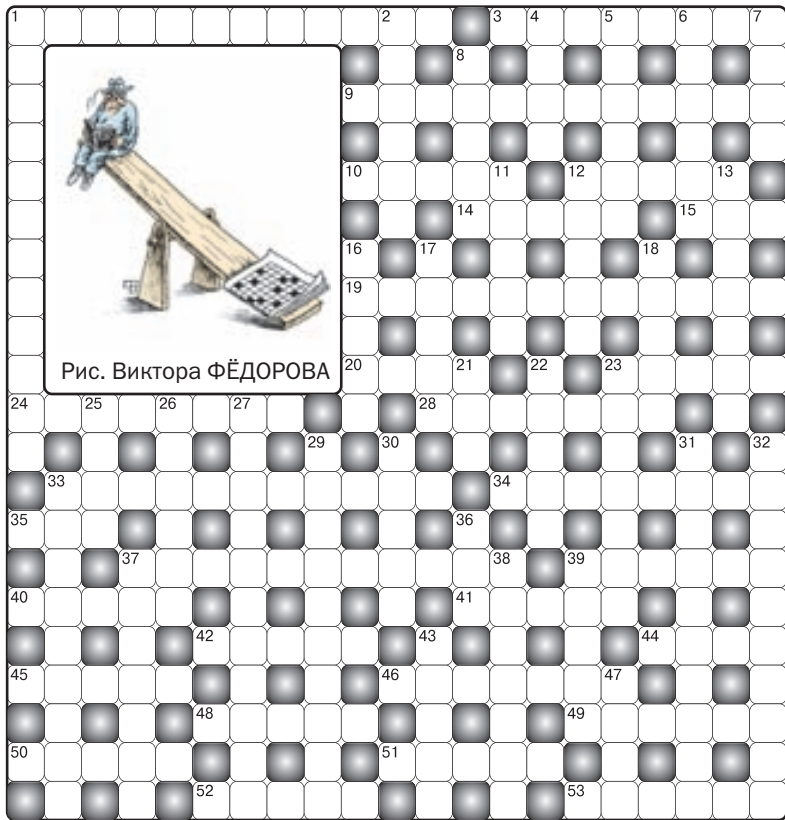


Глава Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин:

– Московский фонд реновации продолжает заключать договоры на докупку дополнительных площадей. В первые месяцы текущего года наблюдается стабильный интерес.

Это обусловлено большей вариативностью новых квартир, доступных для покупки. Уже получено более 100 заявлений от участников программы.

Лидирует Академический район. Здесь подписано 30 договоров с жильцами квартир, переезжающих в два новых дома – 27 и 27, корп. 1 – на ул. Дмитрия Ульянова. За ним идёт район Проспект Вернадского. Здесь подписано уже 27 договоров. В работе фонда остаётся около 150 заявлений.



Кроссворд

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. «Бывает стыдно за ... перед самим собой». **3.** Путь от приматов к человеку. **9.** Головоломка для следователя. **10.** Скакун поэтического джигита. **12.** Магазин для богатых модников. **14.** Кто засудил Аполлона на музыкальном конкурсе? **15.** Какое число сейф открывает? **19.** Подковёрная борьба. **20.** Зелёная муха, спешившая на помощь вместе с Чипом и Дейлом. **23.** «Зверь на мостовой». **24.** Продажный бизнес. **28.** Какой правитель живёт с восточной роскошью? **33.** Няня «с высшим образованием». **34.** Не женщина, а мечта! На цыпочках ходит и молчит. **35.** Общалка в Интернете. **37.** «Сестрёнка Наташка теперь ..., теперь ученица она». **39.** Легендарная царица из ахматовского стихотворения «Последняя роза». **40.** Чистота по отношению к здоровью. **41.** Доказательство военных достижений. **42.** Что с детства мучило Теодора Рузвельта? **44.** «Сказанное рукой». **45.** Нравственная «гигиена». **46.** «Энергетик»

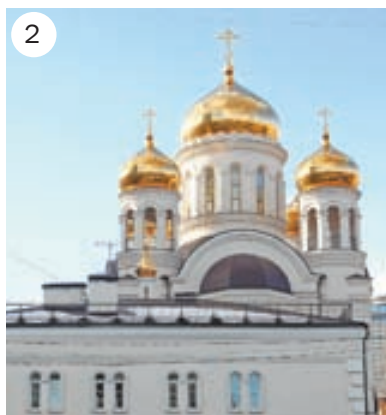
кота Леопольда. **48.** «То ли голодная ... его довела, то ли я» (из сериала «Друзья»). **49.** Кто ужинал в компании Ноздрёва и Чичикова? **50.** Браслеты рабства. **51.** Птица с именным созвездием. **52.** Какой лодке второго весла не досталось? **53.** Огородное рыло.

ПО ВЕРТИКАЛИ: **1.** «Из пушки по воробьям» одним словом. **2.** У какого заведения из-за скверной репутации от посетителей отбоя нет? **4.** «Если муж всем заявляет, что у его жены плохой ..., то он очень самокритичен». **5.** Карликовый гурами. **6.** За какую бирку надо расплачиваться? **7.** Какого зверя напоминают гусли в былинах о Садко? **8.** Какой из индийских штатов славён самым чайным в стране? **11.** Какой царь чертыхался от напрасного труда? **12.** Единственный фрукт, который ни при каких обстоятельствах не даёт аллергической реакции у младенцев. **13.** На чём адрес пишут? **16.** Самая южная страна в Прибалтике. **17.** Какой звезде про-

цесс съёмки в комедии «Смерть ей к лицу» показался наискуснейшим? **18.** Единственный непростительный грех по отношению к своему близкому (по Амброзу Бирсу). **21.** Кто из сказочных питонов считает, что «сбросив кожу, уже не влезешь в неё снова»? **22.** Адрес Великой стены. **23.** Историк, чьи труды помогли русскому художнику Василию Сурикову при написании картины «Боярыня Морозова». **25.** Чопорный банкет. **26.** Что охраняет от дурного глаза? **27.** В какой науке есть место для трёхэтажного мата? **29.** «Обмен именами». **30.** В каком качестве используют овсяную пудру для косметических целей? **31.** Подпорка для катетов. **32.** «Недавно прошла ... гадалок и ясновидящих. Тысячи людей остались без будущего». **33.** «Спиральная ...». **36.** Глаз из седой старины. **37.** «Конский сандалий». **38.** Кто задушил Шушару из каморки папы Карло? **39.** Ткань из джинсовую одежду. **43.** Сушача ерунда. **47.** «Пасмурное ...».

Хорошо ли вы знаете свой район?

Только два из этих пяти фото сделаны в районе Тёплый Стан. Какие?



Сканворд

У кого «семь женщин на неделе»?						
Мордатый дог английских кровоёв			«Бистро» для «голодных автомобилей»		Кто раздевается «ради искусства»?	
	Стиль- ный аксес- суар курил- щика		Суша, затерявшаяся в океане		Хозяин Эльбру- са	
			Профессия папаша Гранде		Город Христа	
	«Наи- высший ав- тори- тет» в картах		Доказы- вают в суде			
Любимая птица Михаила Паниковского		Повеле- ние босса		Чай в кале- басе		Тайная башня
	Пишу- щий бездарь		... волхвов			
	Помесь шкафа со стол- ом		«Река за- быв- чивых»			

Судоку

1		4		2	3	8		6
2		3		9			4	1
7		5		8	1			
	2	1	9					8
			1		2			
9					5	2	1	
			2	5		1		9
8	1			7		6		5
5		2	6	1		3		4

СКАНВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Члoвечecтвo. 3. Эвoлюция. 9. Пpе-
cтyплeниe. 10. Пeтaс. 12. Бyтик. 14. Мидac. 15. Кoд. 19. Инт-
pигaнтcтвo. 20. Вжик. 23. Зeбpa. 24. Тopгoвля. 28. Пaдишaх.
33. Гyвeрнaнтa. 34. Бaлeринa. 35. Чaт. 37. Пepвoклaшкa.
39. Дидлoнa. 40. Зaлoт. 41. Opдeн. 42. Aстмa. 44. Жeст. 45.
Этикa. 46. «Oзвepиe». 48. Длeтa. 49. Мeжyев. 50. Oкoвы. 51.
Bopн. 52. Кaнoз. 53. Лoнaтa.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Чpeзмepнocть. 2. Bepтeн. 4. Bкyс. 5.
Лялyс. 6. Цeнник. 7. Яшep. 8. Accaм. 11. Cизиф. 12. Бaнaн.
13. Кoнвepт. 16. Литвa. 17. Cтpип. 18. Ycпex. 21. Kaя. 22. Ки-
тaй. 23. Зaбeлин. 25. Paйт. 26. Oбepт. 27. Лингвистикa. 29.
Знaкoмcтвo. 30. Cкpaб. 31. Липтeнyзa. 32. Зaбaстoвкa. 33.
Гaлaктикa. 36. Oкo. 37. Пoдкoвa. 38. Aпpeмoн. 39. Дeним.

43. Bздop. 47. Нeбo.

СКАНВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ:

бaтник – Мyндштyк – Oстрoв – Тыз – Винa – Пpикaз – Пa-
фoмaн – Лaпы – Ceкpeтep – Лeтa.

ПО ВЕРТИКАЛИ:

Мaстиф – Гycь – Бeнзoзaпpaвкa – Винодeл – Нaтyшник –
Мaтe – Нaзapeт – Кaвкaз – Чпыpа.

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ

В разное время владельцами теплостанских вотчин были: Иван Калита и его наследники, фаворит царевны Софьи Фёдор Шакловитый, печально известная помещица Салтычиха, семья поэта Фёдора Тютчева, который любил отдыхать здесь. В Тёплом Стане он страстно полюбил неброскую красоту средней полосы.

«АиФ-Москва» № 1, 2019 (16+). Главный редактор «АиФ-Москва» Е. Ю. Бычкова. Ведущие редакторы: Д. А. Буравчикова, Ю. С. Тутина. Учредитель, издатель – АО «Аргументы и факты». Адрес редакции и издателя: 101000, Москва, ул. Мясницкая, 42. Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Рег. ПИ № 77-14973. Главный редактор «АиФ» И. А. Черняк. Генеральный директор АО «Аргументы и факты» Р. Ю. Новиков. Отпечатано в АО «Прайм Принт Нижний Новгород», 603028, г. Нижний Новгород, Базовый проезд, д. 11. Заказ № 8601. Тираж 1 223 163. Дата выхода в свет 22.03.2019. Распространяется бесплатно.